

# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.R. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

Prot. N. 811 del 30 MAG 2018

## DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE

N. 90 del 30 MAG. 2018

**OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici) – art. 36 del D. Lgs 50/2016 – CIG: Z0B23CF23A**

## IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 19 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016 ed in particolare l'art. 19 comma 1) lettera d) sulla liquidazione dei Consorzi ASI
- il D.A. n. 690 dell'11-05-2018 con il quale è stato nominato il Dr. Leonardo Migliore quale Commissario liquidatore per il Consorzio ASI di Ragusa in Liquidazione cui compete, oltre alle attività di liquidazione e gestionali dell'Ente, anche la legale rappresentanza dello stesso;

**PRESO ATTO** che sono in itinere e quasi in conclusione le procedure per la consegna all'IRSAP degli immobili strumentali del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione;

**CONSIDERATO** che all'interno del Centro Sociale di Ragusa insistono ampi spazi a verde a servizio sia delle sede oggetto di trasferimento all'IRSAP sia degli immobili non strumentali di proprietà dell'Ente in liquidazione destinati alla vendita;

**PRESO ATTO** che, con decorrenza 01/02/2017, è stata sospesa la gestione condominiale del Centro Sociale di Ragusa in considerazione dello stato di liquidazione ed in considerazione del fatto che, visto il ridotto numero di locatari e l'impossibilità di pieno utilizzo degli immobili fino alla vendita, la gestione condominiale, basata sulla ripartizione millesimale degli immobili, era ormai divenuta antieconomica ed eccessivamente onerosa per l'Ente e che pertanto è obbligato, quale proprietario, a fare i servizi necessari per la manutenzione del verde;

**VISTA** la determina del Commissario ad acta n. 106 del 06/07/2017 con cui, ai sensi dell'art. 36 della D.lgs 50/2016, è stato affidato alla Ditta Ecogarden snc di Licitra C & F il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici);

**VISTO** il contratto di appalto del predetto servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici) dal 14/07/2017 al 13/07/2018, registrato all'Agenzia delle Entrate di Ragusa il 24/07/2017 – prot.918 – serie 53 e stipulato con la Ditta Ecogarden snc di Licitra C & F;

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA **00119380889**  
Codice IPA: **UF53BO**

Tel. **0932-667124 – 667105**  
Fax. **0932-667285**  
Mail: **asiragusa.liquidazione@gmail.com**  
PEC: **consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it**

REGIONE  
SICILIANA





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

**RITENUTO**, dato l'approssimarsi della scadenza del predetto contratto di dover procedere alle procedure di affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde del Centro Direzionale IRSAP di Ragusa mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016, all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde del Centro Direzionale di Ragusa — per il periodo di mesi 12 (dodici);

**RITENUTO** di procedere alla selezione della ditta manuttrice del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici), tramite gara informale tra ditte qualificate di fiducia ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016, prevedendo, atteso che l'attuale contratto per il servizio di manutenzione in oggetto è in via di solvenza e, dunque, vista la conseguente urgenza di espletare tali lavori di manutenzione, un tempo massimo pari a 20 (venti) giorni per la ricezione delle offerte;

**VISTI** gli elaborati progettuali predisposti dal Geom. Giampiero Zocco, dai quali si evince che l'importo a base d'asta è pari a € 14.400,00 oltre oneri di sicurezza pari ad € 432,00 e ad IVA e che tale somma graverà sul bilancio di liquidazione dell'Ente;

**VISTA** la documentazione di gara e relativi allegati;

**VISTA** la nota prot. 28386 del 22/05/2018 del Dipartimento Regionale Attività Produttive con la quale è stata concessa l'autorizzazione alla gestione provvisoria per il mese di Maggio 2018;

**RITENUTO** di approvare lo schema di disciplinare di gara e relativi modelli, la bozza di convenzione, la relazione tecnica progettuale, nonché tutti gli elaborati progettuali allegati al presente atto;

**RITENUTA** la propria competenza, in forza dell'art. 19 della L.R. n. 8/2016 e del succitato D.A. n. 690 del 11/05/2018;

## DETERMINA

1. di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici), con decorrenza 14/07/2018 al 13/07/2019 per le motivazioni di cui in narrativa, mediante procedura da esperirsi, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016;
2. di impegnare l'importo di € 14.832,00 oltre IVA, sul Bilancio di liquidazione dell'Ente;
3. di approvare lo schema di disciplinare di gara e relativi modelli, la bozza di convenzione, la relazione tecnica progettuale, nonché tutti gli elaborati progettuali allegati al presente atto;
4. di pubblicare il presente atto e i relativi allegati sul sito dell'Ente, al fine di consentire l'eventuale partecipazione ad altre ditte qualificate eventualmente interessate ai sensi del D. Lgs 50/2016 e s.m.i;
5. di sottoscrivere con la ditta che presenterà la migliore offerta, apposita convenzione per l'incarico di affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici), che dovrà prevedere l'eventuale variazione della committenza in caso di definizione dei rapporti con l'I.R.S.A.P. per tale servizio;
6. di nominare, quale Responsabile del Procedimento, nonché degli adempimenti relativi alla manutenzione de quo, il Geom. Giampiero Zocco.
7. di prevedere che la liquidazione e pagamento della spesa venga effettuata dalla gestione del Consorzio ASI in liquidazione, nel rispetto delle normative di carattere fiscale.

Il Commissario Liquidatore  
Dr. Leonardo Migliore

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

## DISCIPLINARE DI GARA

**CIG: Z0B23CF23A**

### 1) **STAZIONE APPALTANTE**

**Consorzio A.S.I. Ragusa in liquidazione** (ai sensi dell'art. 19 della L.R. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8)

indirizzo: Via Piazzale Cesare Zipelli – Zona industriale snc C.da Mugno – 97100 Ragusa;

telefono: 0932667124 – fax: 0932667285;

e-mail: [asiragusa.inliquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.inliquidazione@gmail.com)

p.e.c.: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it);

profilo del committente–sito web: [www.asiragusaliquidazione.it](http://www.asiragusaliquidazione.it)

### 2) **OGGETTO DELL'APPALTO**

Il presente appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici), da svolgersi secondo le modalità indicate nell'allegato Disciplinare di gara - **CIG: Z0B23CF23A**

### 3) **LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO**

Il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI dovrà essere svolto presso il Centro Direzionale ASI di Ragusa.

### 4) **DURATA ED IMPORTO DELL'APPALTO**

L'appalto avrà durata di mesi 12 (dodici) decorrenti dalla data di consegna del servizio di manutenzione del verde pubblico.

L'importo a base d'asta è di € 14.400,00 oltre oneri di sicurezza pari ad € 432,00 e ad IVA.

### 5) **SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E REQUISITI RICHIESTI DI ORDINE GENERALE-PROFESSIONALE, ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO-ORGANIZZATIVO**

Possono partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n° 50/2016, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 47 e 48 del medesimo D.Lgs.

I soggetti partecipanti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecniche e professionali, ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, come di seguito indicati alle lettere A), B), C) e D), che dovranno essere attestati nella domanda di partecipazione/dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (*Modello "A"* allegato al presente *Disciplinare*), resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000:

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

## A) Requisiti soggettivi e di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 ed ulteriori requisiti specificati nel modulo di domanda (*Modello "A"*):

- a) assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016;
- b) assenza delle cause di divieto o di sospensione di cui alla vigente normativa antimafia;

Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti di imprese e consorzi, già costituiti o non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n° 50/2016, tali requisiti dovranno essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata.

## B) Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3, del D.Lgs. n° 50/2016:

- a) essere iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di competenza, per attività inerenti il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI oggetto di gara; ovvero analogo registro dello Stato di appartenenza. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., alla dichiarazione con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo va allegata copia dell'atto costitutivo e dello statuto;
- b) nel caso di cooperative sociali: anche l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali o consorzi di cooperative ai sensi della Legge n° 381/1991.

Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti di imprese o consorzi, il requisito dovrà essere posseduto da tutti i componenti del raggruppamento o consorzio.

Nel caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n° 50/2016 il requisito dovrà essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre. Il requisito dovrà essere posseduto anche dall'eventuale impresa ausiliaria.

Non è ammesso l'avvalimento.

## 6) PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI avverrà mediante *affidamento diretto* ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n° 50/2016, previa gara informale, con aggiudicazione sulla base del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del medesimo D.Lgs., trattandosi infatti di appalto sottosoglia caratterizzato da elevata ripetitività e non rientrante fra quelli di alto contenuto tecnologico né aventi carattere innovativo.

Il prezzo formulato da ciascun concorrente verrà determinato tenendo conto che non sono soggetti a ribasso gli oneri per la sicurezza, per come indicati al punto 4) del presente *Disciplinare*.

Ai fini dell'aggiudicazione si procederà all'esclusione delle offerte anormalmente basse secondo i criteri previsti dall'art. 97 del D.Lgs. n° 50/2016.

## 7) TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà perentoriamente pervenire, pena esclusione, entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 21/06/2018, secondo le modalità indicate ai successivi punti.

## 8) INDIRIZZO E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

Il plico, contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica (come indicato in dettaglio al successivo punto 9), deve essere indirizzato a: **Consorzio A.S.I. Ragusa in liquidazione, Piazzale Cesare Zipelli snc, Zona Industriale C.da Mugno, 97100 Ragusa.**

Il suddetto plico, da redigersi in lingua italiana con le modalità sotto indicate, dovrà essere sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà riportare la seguente dicitura: **“NON APRIRE – Offerta per la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici), da svolgersi secondo le modalità indicate nell'allegato Disciplinare di gara - CIG: Z0B23CF23A**

Per la consegna del plico sono ammesse tutte le seguenti forme: raccomandata, assicurata, consegna tramite corriere e consegna a mano al servizio di protocollo dell'ufficio sopra indicato.

L'inosservanza delle modalità di presentazione sopra descritte comporta la non ammissione delle imprese alla gara.

Ai fini dell'arrivo dei plichi farà fede il timbro e l'orario apposti dal servizio di protocollo.

L'invio del plico suddetto è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove, per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsivoglia motivo, il plico non pervenga entro il termine perentorio di scadenza all'indirizzo sopra indicato. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche

indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo (ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante); a tal proposito si precisa che i plichi pervenuti in ritardo non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese concorrenti resta acquisita agli atti della Stazione Appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle imprese non aggiudicatarie.

## **9) DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER L'AMMISSIONE ALLA PROCEDURA**

Le imprese concorrenti dovranno produrre, all'interno del plico di cui al punto precedente, con le modalità sotto indicate, la seguente documentazione contenuta in due buste separate, regolarmente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti all'esterno l'intestazione del mittente e rispettivamente le seguenti diciture:

- “BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”;
- “BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA”.

### **A) BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Nella “BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” deve essere contenuta la seguente documentazione:

A.1) domanda di partecipazione/dichiarazione sul possesso dei requisiti redatta, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n° 445, conformemente al *Modello “A”*, allegato al presente *Disciplinare*, che dovrà essere sottoscritta:

- nel caso di impresa singola, dal titolare o dal legale rappresentante o da suo procuratore;
- in caso di raggruppamenti di imprese o di consorzi, dal titolare, legale rappresentante o suo procuratore, di ciascuna impresa associata o consorziata;
- in caso di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro ed imprese artigiane e di consorzi stabili, di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n° 50/2016, dal

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

rappresentante legale del Consorzio o da un suo procuratore e dalle consorziate per le quali il Consorzio partecipa;

- nel caso di consorzio stabile, anche dall'impresa indicata come esecutrice.

Il concorrente dovrà opzionare le ipotesi alternative previste nel modello, apponendo un segno sull'ipotesi che interessa; la dichiarazione non depennata sarà considerato come non resa.

In particolare, in tale modello si dovrà autocertificare il possesso dei requisiti indicati al punto 5, lettere A), B), C) e D) del presente *Disciplinare*.

Inoltre il concorrente dovrà dichiarare quanto altro indicato nel suddetto *Modello "A"*, tra cui:

- 1) di aver preso conoscenza delle norme generali e particolari che regolano l'appalto in oggetto, nonché di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel *Disciplinare* e negli elaborati progettuali;
- 2) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a reperire ed organizzare il personale qualificato in possesso dei requisiti richiesti nel *Disciplinare*, di farsi carico della formazione del personale impiegato e dell'eventuale sostituzione e di garantire il rispetto di quanto richiesto nella relazione tecnica per il funzionamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI;
- 3) di aver formulato l'offerta avendo tenuto conto degli obblighi previsti per la sicurezza e protezione dei lavoratori e delle condizioni del lavoro;
- 4) di aver giudicato il prezzo medesimo, nel suo complesso, remunerativo e tale da consentire l'offerta;
- 5) di essere a conoscenza, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n° 196/2003, delle modalità di trattamento dei dati personali;
- 6) di autorizzare la Stazione Appaltante a trasmettere tutte le comunicazioni inerenti l'appalto tramite PEC;
- 7) il domicilio eletto dall'impresa;
- 8) di essere a conoscenza degli obblighi a proprio carico disposti dalla Legge n. 136/2010 e di prendere atto che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto, nonché determina la risoluzione di diritto del contratto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- 9) che, in caso di aggiudicazione, si impegna a svolgere il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI anche in pendenza di stipula di contratto;
- 10) di aver preso visione del D.P.R. 16/4/2013 n° 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del "Codice di comportamento dei dipendenti" dell'I.R.S.A.P. pubblicato sul sito web [www.irsapsicilia.it](http://www.irsapsicilia.it);
- 11) di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità vigente in Sicilia "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12/7/2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore regionale LL.PP. n° 593 del 31/1/2006) nonché di quello stipulato con l'Ufficio Territoriale del Governo per il "Codice antimafia e anticorruzione della pubblica amministrazione", condiviso dalla





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

Giunta regionale con deliberazione n° 514 del 4/12/2009, e in particolare dichiarando espressamente e in modo solenne:

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti al presente gara;
- che non subappalterà i servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara e di essere consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e di impegnarsi a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza;
- di non essersi accordato e né si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare o eludere in alcun modo la concorrenza;
- di obbligarsi espressamente, nel caso di aggiudicazione, a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative al cottimo in oggetto;
- di obbligarsi, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di nolo, cottimo, etc, e di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni costituiscono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara cosicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di affidamento, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa;

- A.2) copia della Relazione Tecnica Progettuale debitamente sottoscritta in ogni sua pagina, per integrale accettazione, dal legale rappresentante dell'impresa (in caso di raggruppamenti/agggregazioni/consorzi ordinari la copia della stessa della Relazione Tecnica Progettuale dovrà essere sottoscritta da ciascun componente il raggruppamento);
- A.3) copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore;
- A.4) qualora domanda e/o dichiarazioni e/o offerta non fossero firmate dal legale rappresentante: procura speciale, resa per atto pubblico o a mezzo scrittura privata autenticata, in copia autentica;
- A.5) nel caso di raggruppamenti temporanei già costituiti: originale o copia autenticata del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, con indicazione del soggetto designato quale mandatario (il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti), delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti, ("l'originale" del mandato, ai sensi

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

dell'art. 48, comma 13, D.Lgs. n° 50/2016, deve risultare da scrittura privata autenticata, ossia sottoscritta alla presenza di un pubblico ufficiale);

- A.6) nel caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituiti: dichiarazione relativa all'impegno, in caso di aggiudicazione della gara, a costituire formalmente il raggruppamento/consorzio, uniformandosi alla disciplina disposta dal D.Lgs. n° 50/2016 ed indicante il soggetto cui sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza e le quote di partecipazione/esecuzione; tale dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante di ogni impresa componente il futuro raggruppamento/consorzio e potrà essere unica;
- A.7) nel caso di consorzi ordinari o GEIE già costituiti: originale o copia autenticata dell'atto costitutivo e dello Statuto del consorzio o GEIE, indicante il soggetto designato quale capogruppo, e dichiarazione indicante le quote di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati;
- A.8) nel caso di consorzi stabili o di consorzi di cooperative e di imprese artigiane: copia autentica dell'atto costitutivo e dello Statuto del consorzio, indicante le imprese consorziate, e dichiarazione indicante il/i consorzio/i per il/i quale/i il consorzio concorre alla gara (qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, s'intende che lo stesso partecipi in nome e per conto proprio);
- A.9) dichiarazione sostitutiva iscrizione Camera di Commercio
- A.10) dichiarazione antimafia
- A.11) dichiarazione flussi finanziari
- A.12) Cauzione provvisoria per l'importo di € 296,64, pari al 2% dell'importo a base d'asta, costituita nei modi e nelle forme di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i

## B) BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA

Nella "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA" deve essere contenuta la seguente documentazione:

B.1) offerta economica, redatta su modello conforme al *Modello "B"* allegato al presente *Disciplinare*, rendendolo legale mediante l'applicazione dell'imposta di bollo (€ 16,00), contenente:

a) il ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, rispetto all'importo (IVA esclusa) posto a base di gara, ossia con esclusione degli oneri per la sicurezza;

Si precisa che:

- saranno escluse dalla valutazione le offerte plurime, condizionate, alternative, pari o superiori all'importo a base d'asta o che comunque risultino difformi rispetto all'oggetto della presente procedura;
- l'offerta non potrà contenere abrasioni o correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte;
- in caso di discordanza tra i valori espressi in cifre e quelli indicati in lettere, prevarrà il valore più vantaggioso per l'Amministrazione appaltante.

La suddetta offerta deve essere sottoscritta, pena l'esclusione:

- in caso di impresa singola, dal titolare o legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore;
- in caso di raggruppamenti di imprese o consorzi ordinari non ancora costituiti, dal titolare, legale rappresentante o suo procuratore, di ciascuna impresa associata o consorziata;





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

- in caso di raggruppamenti di imprese o di consorzi ordinari già costituiti, dal titolare, legale rappresentante o suo procuratore, della mandataria/capogruppo del raggruppamento/consorzio;
- in caso di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro ed imprese artigiane e di consorzi stabili, di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n° 50/2016:
  - se il Consorzio partecipa in nome e per conto proprio, dal rappresentante legale del Consorzio (o da un suo procuratore);
  - se il Consorzio partecipa per uno o più consorziati, dal rappresentante legale (o procuratore), delle consorziate per le quali il Consorzio concorre.

La mancata sottoscrizione dell'offerta economica potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n° 50/2016, a condizione che sia riconducibile al concorrente.

In caso di mancata sanatoria, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

Si precisa, inoltre, che in caso di partecipazione in forma associata, il modello da presentare è unico e dovrà recare la sottoscrizione da parte di tutti i soggetti su indicati.

- B.2) in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi: dichiarazione, resa dagli stessi soggetti che sottoscrivono l'offerta economica, indicante le parti del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

## **10) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Nel corso della prima seduta pubblica, che avrà luogo presso gli uffici del Consorzio A.S.I. Ragusa in liquidazione, Piazzale Cesare Zipelli snc, Zona Industriale C.da Mugno, 97100 - Ragusa, il giorno **21 GIUGNO 2018 alle ore 10:00** e alla quale potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, si provvederà:

- a verificare l'integrità dei plichi pervenuti, la conformità e la completezza della documentazione amministrativa contenuta nelle "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", rispetto alle prescrizioni del presente *Disciplinare*;
- ad escludere, eventualmente, dalla gara i concorrenti che non soddisfino le condizioni di partecipazione stabilite dal D.Lgs. n° 50/2016 e dalle altre disposizioni di legge vigenti;
- in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, a richiedere, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n° 50/2016, le necessarie integrazioni o regolarizzazioni, assegnando ai destinatari un termine non superiore a dieci giorni e a sospendere la seduta fissando la data della seduta successiva e disponendone la comunicazione ai concorrenti non presenti.
- ad escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano adempiuto alle richieste di regolarizzazione o che, comunque, pur adempiendo, risultino non avere soddisfatto le condizioni di partecipazione stabilite dal D.Lgs. n° 50/2016 e dalle altre disposizioni di legge vigenti;
- a disporre l'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, dando lettura dei ribassi percentuali offerti;
- a formare quindi la graduatoria delle offerte valide;
- a formulare la proposta di aggiudicazione dell'appalto al concorrente che ha offerto il minor prezzo, subordinata alla verifica delle eventuali offerte anomale attraverso l'attivazione della

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

procedura di cui all'art. 97 del D.Lgs. n° 50/2016, qualora non ricorrano le condizioni per l'esclusione automatica. In caso di parità si procederà per sorteggio.

Si precisa che la Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

## **11) AGGIUDICAZIONE, VERIFICA DEI REQUISITI E STIPULA DEL CONTRATTO**

Ricevuto dalla Commissione il verbale con la proposta di aggiudicazione, si procederà all'aggiudicazione mediante apposita determinazione.

L'Amministrazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di aggiudicare il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI anche in presenza di una sola offerta valida e ritenuta congrua.

L'Amministrazione, ai sensi del Codice dei Contratti, si riserva di procedere alla immediata consegna dei lavori sotto riserva di legge.

L'esito dell'affidamento sarà comunicato con le modalità di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n° 50/2016.

La stipulazione del contratto è subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale in capo al concorrente aggiudicatario.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ove applicabili alla fattispecie ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Nel caso l'aggiudicatario sia una società di capitali, la stipulazione del contratto è inoltre subordinata alla comunicazione dei dati di cui al D.P.C.M. 11/5/1991 n° 187.

Il contratto, avente importo non superiore a 40.000,00 euro, verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n° 50/2016, mediante scrittura privata registrata i cui costi saranno a carico dell'impresa aggiudicataria.

Ove l'aggiudicatario non ottemperi a quanto richiesto, ovvero venga accertata la mancanza o carenza dei requisiti dichiarati o non provveda alla stipula del contratto nella forma sopraindicata, la Stazione appaltante procederà alla decadenza dell'affidamento e allo scorrimento della graduatoria ed alla segnalazione del fatto all'Autorità.

Nel periodo che intercorre tra l'aggiudicazione e la stipula del contratto l'aggiudicatario sarà tenuto, se richiesto dalla Stazione Appaltante, ad iniziare il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI oggetto dell'appalto alle condizioni offerte in sede di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n° 50/2016.

L'Aggiudicatario, a garanzia del corretto e puntuale svolgimento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI dovrà costituire, prima della stipulazione del contratto e comunque prima dell'avvio del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI, una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fidejussione, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n° 50/2016 con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3, del medesimo D.Lgs, pari al 10% dell'importo contrattuale (calcolato senza IVA). La garanzia presentata all'Amministrazione Appaltante sarà, al termine del contratto, svincolata previa constatazione di completo adempimento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI.

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

La mancata costituzione della garanzia determinerà la decadenza dell'affidamento e l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione delle penali, o qualsiasi altra causa, l'Aggiudicatario dovrà provvedere al reintegro entro il termine di dieci giorni dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dall'Amministrazione.

La garanzia deve prevedere:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Appaltante.

Per quanto non indicato, si rinvia al succitato art. 103 del D.Lgs n° 50/2016.

L'Aggiudicatario dovrà tempestivamente comunicare alla stessa Amministrazione eventuali infortuni o incidenti verificatisi nel corso dell'attività, inoltrando copia della denuncia inviata alla propria assicurazione.

La garanzia assicurativa dovrà coprire tutto il periodo di effettuazione del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI per l'intera durata contrattuale.

## **12) VINCOLO ALL'OFFERTA**

L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione.

Il concorrente rimane vincolato verso la Stazione Appaltante sin dal momento dell'aggiudicazione, mentre la Stazione Appaltante rimane vincolata verso l'aggiudicatario subordinatamente all'esecutività degli atti sottoposti all'approvazione degli organi competenti.

## **13) MODALITA' DI FINANZIAMENTO**

Il servizio di manutenzione del verde pubblico è con finanziamento a carico del bilancio di liquidazione dell'Ente nell'ultimo documento contabile approvato .

## **14) VARIANTI**

Non sono ammesse varianti al servizio di manutenzione del verde pubblico oggetto del presente *Disciplinare*.

## **15) SUBAPPALTO**

Non è ammesso il ricorso al subappalto per il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI oggetto del presente *Disciplinare*.

## **16) SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI**

Le informazioni complementari potranno essere richieste al responsabile del procedimento.

L'ufficio è aperto al pubblico nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 08:30 alle ore 13:30.

Recapito telefonico: 0932667124; 0932668469;

e-mail: [asiragusa.inliquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.inliquidazione@gmail.com); p.e.c.: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it).

Le comunicazioni ai concorrenti che omettano di indicare l'indirizzo p.e.c. o e-mail, o nel caso in cui questi non risultino funzionanti, avverranno col mezzo postale.

## **17) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

Il responsabile del procedimento è geom. Giampiero Zocco.

## 18) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E ACCESSO AGLI ATTI

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipulazione del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del Regolamento Europeo sulla Privacy

I dati personali forniti per la partecipazione al procedimento per l'affidamento del presente appalto e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell'Amministrazione, che sono, nel caso specifico, quelle relative alla gestione del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI oggetto del presente *Disciplinare*, incluse le finalità relative alla conclusione ed alla esecuzione di contratti di lavori e forniture di beni e servizi, così come definite dalla normativa vigente, in particolare dal D.Lgs. n° 50/2016.

Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla normativa citata; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento del procedimento di gara e delle sue successive fasi anche contrattuali.

Il trattamento sarà effettuato sia con supporti cartacei che mediante l'uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà eseguito in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione in alcuna forma.

Il titolare del trattamento è il Consorzio ASI Ragusa in liquidazione, con sede all'indirizzo di cui al punto 1. Responsabile del trattamento è il Commissario ad Liquidatore dr. Leonardo Migliore il cui ufficio è stabilito presso la sede anzidetta.

Al Titolare del trattamento o al Responsabile ci si potrà rivolgere senza particolari formalità, per far valere i diritti dell'interessato,.

Qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di "accesso agli atti", ai sensi della legge n° 241/1990 e s.m. e i. e secondo la disciplina di cui al regolamento approvato con D.P.R. n. 184/2006, oltre che nei termini indicati all'art. 53 del D.Lgs. n° 50/2016, la Stazione Appaltante consentirà l'estrazione di copia di tutta la documentazione di cui sarà stata data lettura nelle sedute pubbliche di gara, essendo la stessa già resa conoscibile all'esterno.

## 19) PROCEDURA DI RICORSO

Il ricorso giurisdizionale deve essere effettuato entro 30 giorni dalla data di ricezione della lettera d'invito. L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regione Sicilia, Palermo; indirizzo internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it).

## 20) RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente *Disciplinare*, si applicano le norme vigenti in materia.

Ragusa,

Il Commissario Liquidatore  
*dr. Leonardo Migliore*

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA





A

- MODELLO "A" (Istanza di partecipazione alla gara) -

Al Consorzio A.S.I. Ragusa in  
liquidazione  
Piazzale Cesare Zipelli snc  
97100 Ragusa

Oggetto: **Istanza di partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici) – art. 36 del D. Lgs 50/2016 - CIG: Z0B23CF23A**

Il sottoscritt \_\_\_\_\_, nat a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente nel Comune di \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_), c.a.p. \_\_\_\_\_, Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, Stato \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, in qualità di (*barrare la casella di interesse*):

titolare

legale rappresentante

procuratore speciale, in forza di atto di procura n. \_\_\_\_\_ di repertorio in data \_\_\_\_\_ del dott. \_\_\_\_\_, notaio in \_\_\_\_\_

dell'impresa denominata \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_), c.a.p. \_\_\_\_\_, Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, cell. \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, partita IVA \_\_\_\_\_, posizione INPS \_\_\_\_\_, posizione INAIL \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, p.e.c. \_\_\_\_\_

in risposta alla lettera di invito di Codesta Amministrazione prot.n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ avente ad oggetto: "l'affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici) – art. 36 del D. Lgs 50/2016 - CIG: Z0B23CF23A

CHIEDE

di partecipare alla procedura indicata in oggetto come (*barrare la casella che interessa*):

impresa singola ;

(*ovvero*)

capogruppo di una associazione di imprese o di un consorzio o di un GEIE costituita da:

Timbro e firma del legale rappresentante

\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(ovvero)

mandante di una associazione di impresa o di un consorzio o di un GEIE costituita da:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(ovvero)

impresa indicata quale esecutrice delle prestazioni dal consorzio:

\_\_\_\_\_

e, ai fini dell'ammissione alla medesima gara informale, ai sensi degli artt. 46 e 47 e 77-bis del D.P.R. n° 445/2000 e s.m.i., pienamente consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

REQUISITI DI ORDINE GENERALE E IDONEITA' PROFESSIONALE
--

- 1) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di per attività inerenti i lavori in oggetto ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
- a) numero di iscrizione \_\_\_\_\_
  - b) data di iscrizione \_\_\_\_\_
  - c) durata della ditta/data termine \_\_\_\_\_
  - d) forma giuridica \_\_\_\_\_

(ovvero)

- 2) *(se cooperativa o consorzio di cooperative – barrare la casella di interesse e riportare i dati di iscrizione)* di essere regolarmente iscritto:
- nel Registro prefettizio o Albo degli enti cooperativi ai sensi del D.M. Attività produttive 23/6/2004, ove istituito \_\_\_\_\_
  - nello Schedario generale della cooperazione \_\_\_\_\_
  - nell'Albo Regionale delle Cooperative sociali istituito ai sensi della Legge n° 381/1991 della Regione \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_ in corso di validità ovvero iscrizione nell'Albo di cui al D.M. 23/6/2004, al n° \_\_\_\_\_
  - in quanto artigiano, di essere regolarmente iscritto alla \_\_\_\_\_

- 3) che i nominativi di:

\_\_\_\_\_

Timbro e firma del legale rappresentante



- a) titolare e direttore/i tecnico/i (*se impresa individuale*)  
 b) tutti i soci e direttore/i tecnico/i (*se società in nome collettivo*)  
 c) tutti i soci accomandatari e direttore/i tecnico/i (*se società in accomandita semplice*)  
 d) tutti i membri del C.d.A. cui è conferita rappresentanza legale, di direzione o di vigilanza, tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore/i tecnico/i, socio unico persona fisica o socio/i di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (*se altro tipo di società o consorzio*) (*nel caso di società - diverse dalle s.n.c. e dalle s.a.s. - nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del 50% della partecipazione azionaria, dovranno essere indicati entrambi i soci*)

sono:

<b>1</b>	<b>COGNOME:</b>	<b>NOME:</b>
Luogo e data di nascita:		
Codice fiscale:		
Residenza:		
Qualifica:		
<b>2</b>	<b>COGNOME:</b>	<b>NOME:</b>
Luogo e data di nascita:		
Codice fiscale:		
Residenza:		
Qualifica:		
<b>3</b>	<b>COGNOME:</b>	<b>NOME:</b>
Luogo e data di nascita:		
Codice fiscale:		
Residenza:		
Qualifica:		
<b>4</b>	<b>COGNOME:</b>	<b>NOME:</b>
Luogo e data di nascita:		
Codice fiscale:		
Residenza:		
Qualifica:		
<b>5</b>	<b>COGNOME:</b>	<b>NOME:</b>
Luogo e data di nascita:		
Codice fiscale:		
Residenza:		
Qualifica:		

4) (*barrare la casella di interesse*)

- che non ci sono soggetti cessati dalle cariche sociali specificate al precedente punto 3) nell'anno antecedente la data di ricezione della Lettera di invito e nel medesimo anno non si sono verificate incorporazioni, fusioni societarie o cessioni d'azienda;

(*ovvero*)

- che ci sono i seguenti soggetti cessati dalle cariche sociali specificate al precedente punto 3) nell'anno antecedente la data di ricezione della Lettera di invito (*indicare anche i soggetti che hanno operato in società incorporate, fuse o che hanno ceduto l'azienda nel medesimo anno*), ma che gli stessi non si

Timbro e firma del legale rappresentante



trovano nella condizione prevista dall'art.80, comma 1, del D.Lgs. n° 50/2016:

<b>1</b>	<b>COGNOME:</b>	<b>NOME:</b>
Luogo e data di nascita:		
Codice fiscale:		
Residenza:		
Qualifica:		
<b>2</b>	<b>COGNOME:</b>	<b>NOME:</b>
Luogo e data di nascita:		
Codice fiscale:		
Residenza:		
Qualifica:		
<b>3</b>	<b>COGNOME:</b>	<b>NOME:</b>
Luogo e data di nascita:		
Codice fiscale:		
Residenza:		
Qualifica:		
<b>4</b>	<b>COGNOME:</b>	<b>NOME:</b>
Luogo e data di nascita:		
Codice fiscale:		
Residenza:		
Qualifica:		

(ovvero)

- che i nominativi e le generalità dei soggetti nei confronti dei quali sussiste la condizione di cui all'art. 80, comma 1, del D.Lgs. n° 50/2016, cessati dalle cariche sociali specificate al precedente punto 3) nell'anno antecedente la data di ricezione della Lettera di invito (*indicare anche i soggetti che hanno operato in società incorporate, fuse o che hanno ceduto l'azienda nel medesimo anno*), sono i seguenti:

<b>1</b>	<b>COGNOME:</b>	<b>NOME:</b>
Luogo e data di nascita:		
Codice fiscale:		
Residenza:		
Qualifica:		
<b>2</b>	<b>COGNOME:</b>	<b>NOME:</b>
Luogo e data di nascita:		
Codice fiscale:		
Residenza:		
Qualifica:		
<b>3</b>	<b>COGNOME:</b>	<b>NOME:</b>
Luogo e data di nascita:		
Codice fiscale:		
Residenza:		
Qualifica:		
<b>4</b>	<b>COGNOME:</b>	<b>NOME:</b>
Luogo e data di nascita:		
Codice fiscale:		
Residenza:		
Qualifica:		

e che per i predetti soggetti sono stati adottati atti e misure di completa ed effettiva dissociazione dimostrabili con la seguente allegata documentazione:

Timbro e firma del legale rappresentante

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- 5) che né il sottoscritto né i soggetti indicati ai suddetti punti 3) e 4) si trovano nelle condizioni previste dall'art. 80, comma 1, del D.Lgs. n° 50/2016 in quanto nei confronti dei medesimi non sono state emessi sentenze definitive o decreti di condanna divenuti irrevocabili ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p.

*(solo nel caso vi siano soggetti per i quali vanno segnalate le condanne compilare la parte che segue):*

salvo che per i seguenti soggetti che hanno subito sentenze definitive o decreti di condanna divenuti irrevocabili ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p. *(vanno segnalate tutte, indipendentemente dalla loro gravità):*

Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
fattispecie di reato \_\_\_\_\_  
condanna inflitta \_\_\_\_\_  
con sentenza n° \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ emessa da \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
fattispecie di reato \_\_\_\_\_  
condanna inflitta \_\_\_\_\_  
con sentenza n° \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ emessa da \_\_\_\_\_

- 6) che né il sottoscritto né i soggetti indicati al suddetto punto 3) si trovano nelle condizioni previste dall'art. 80, comma 2, del D.Lgs. n° 50/2016, in quanto nei confronti dei medesimi non sussistono cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n° 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- 7) l'insussistenza – a proprio carico, a carico dei soggetti indicati al suddetto punto 3) e dei relativi soggetti conviventi – delle misure di prevenzione di cui al Libro I, Titolo I, Capo II, del D.Lgs. n° 159/2011, comprovanti gli effetti di cui all'art. 67 dello stesso decreto;
- 8) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di residenza (art. 80, comma 4, del D.Lgs. n° 50/2016);
- 9) l'insussistenza delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, del D.Lgs. n° 50/2016;
- 10) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge n° 68/1999, in quanto:  
 non assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;

Timbro e firma del legale rappresentante

\_\_\_\_\_



(ovvero)

- ha adempiuto alle disposizioni di cui alla Legge n.68/1999 presso il competente Ufficio Provinciale di \_\_\_\_\_, indirizzo \_\_\_\_\_;

11) *(barrare solo una casella di interesse)*

- che l'impresa che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge 18/10/2001 n° 383;
- che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge 18/10/2001 n° 383 e che il periodo di emersione si è concluso;

12) *(a cura di tutti i concorrenti)*

ai sensi dell'art. 80), comma 5, lett. m) del D.Lgs. n° 50/2016 (a cura di tutti i concorrenti) *(barrare solo una casella di interesse)*

- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti, rispetto ai quali si è in posizione di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c., di cui si indicano le generalità:

\_\_\_\_\_ e di aver formulato l'offerta autonomamente; all'uopo si allega una busta sigillata contenente documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta;

13) di non partecipare alla gara in più di un'associazione, consorzio o soggetto di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del D.Lgs. n° 50/2016 ovvero di non partecipare simultaneamente in forma individuale ed in associazione temporanea o consorzio;

14) *(a cura di tutti i concorrenti eccetto che per l'impresa indicata esecutrice per conto di consorzi di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, D.Lgs. n° 50/2016)*

di possedere tutti i requisiti di partecipazione prescritti dal Disciplinare di gara;

ALTRE DICHIARAZIONI
---------------------

15) in caso di aggiudicazione, assolverà a tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n° 136/2010; di essere a conoscenza degli obblighi a proprio carico disposti dalla Legge n° 136/2010 e di prendere atto che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto, nonché determina la

Timbro e firma del legale rappresentante

risoluzione di diritto del contratto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;

- 16) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a reperire ed organizzare il personale qualificato in possesso dei requisiti richiesti nel *Disciplinare di gara*, di farsi carico della formazione del personale impiegato e dell'eventuale sostituzione e di garantire il rispetto di quanto richiesto nello stesso *Disciplinare* per il funzionamento del servizio;
- 17) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 18) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto a svolgere il servizio anche in pendenza di formale stipula di contratto;
- 19) di aver preso visione del D.P.R. 16/4/2013 n° 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del "Codice di comportamento dei dipendenti" del Consorzio A.S.I. Ragusa in liquidazione pubblicato sul sito web [www.asiragusaliquidazione.it](http://www.asiragusaliquidazione.it), e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarli ed a farli osservare di propri dipendenti e/o collaboratori, pena la risoluzione del contratto;
- 20) di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità vigente in Sicilia "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12/7/2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore regionale LL.PP. n° 593 del 31/1/2006) nonché di quello stipulato con l'Ufficio Territoriale del Governo per il "Codice antimafia e anticorruzione della pubblica amministrazione", condiviso dalla Giunta regionale con deliberazione n° 514 del 4/12/2009, e che in particolare dichiara espressamente e in modo solenne:
  - di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti al presente gara;
  - che non subappalterà servizi di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara e di essere consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
  - che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e di impegnarsi a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza;
  - di non essersi accordato e né si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare o eludere in alcun modo la concorrenza;
  - di obbligarsi espressamente, nel caso di aggiudicazione, a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative al cottimo in oggetto;

Timbro e firma del legale rappresentante



- di obbligarsi, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di nolo, cottimo, etc, e di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni costituiscono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara cosicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di affidamento, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa;

21) i seguenti fatti e condizioni:

- di aver preso visione dei documenti di gara ed in particolare del *Disciplinare di gara* e del relativo elaborato tecnico e di accettare integralmente, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni in essi contenute;
- di avere esatta cognizione della natura delle prestazioni e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito l'appalto e di considerare, pertanto, remunerativa l'offerta presentata, tale da consentire il ribasso offerto, rinunciando sin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sullo svolgimento dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata e tale da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato uno studio approfondito del servizio, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- di applicare a favore dei lavoratori dipendenti (e, se cooperativa, anche verso i soci) condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro e dagli accordi decentrati relativi ai luoghi in cui si esegue l'appalto, se più favorevoli nei confronti dei soggetti suddetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla normativa vigente in materia;
- di aver correttamente adempiuto, all'interno dell'azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- di utilizzare personale idoneo anche in relazione a quanto disposto dall'art. 2 del D.Lgs. n° 39/2014;

22) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni modificazione che dovesse intervenire negli assetti

Timbro e firma del legale rappresentante

proprietari e sulla struttura d'impresa e negli organismi tecnici e amministrativi ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. n° 159/2011, con salvezza dell'applicazione da parte dell'Amministrazione di quanto previsto dal comma 16 di detto articolo;

- 23) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara (in particolare, nella *Lettera di invito*, nel *Disciplinare di gara*, nella presente *Dichiarazione* e nel relativo elaborato tecnico), consapevole che la mancata osservanza delle medesime condizioni e prescrizioni o la mancata presentazione di uno o più dei documenti richiesti comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara, laddove tali inadempienze dovessero rientrare nelle ipotesi di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. n° 50/2016 e nei casi in cui non sia possibile regolarizzare la domanda integrando la documentazione;
- 24) di essere consapevole del fatto che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n° 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di importo pari all'uno per mille del valore della gara e l'esclusione dalla gara in caso di mancata regolarizzazione entro il termine indicato dall'Ente;
- 25) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n° 196/2003 e s.m.i., del fatto che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- 26) di autorizzare la Stazione Appaltante a trasmettere tutte le comunicazioni inerenti l'appalto, compresa l'esclusione e l'aggiudicazione, per posta elettronica certificata al seguente indirizzo: \_\_\_\_\_, ovvero al seguente numero di fax \_\_\_\_\_;
- 27) di eleggere il proprio domicilio al seguente indirizzo:  
\_\_\_\_\_.

SI ALLEGA:

- *Disciplinare di gara*, sottoscritto in ogni pagina per accettazione;
- fotocopia di documento di identità valido del sottoscrittore;
- autocertificazione antimafia;
- dichiarazione flussi finanziari;
- elaborato progettuale firmato;

Timbro e firma del legale rappresentante



- cauzione provvisoria;
  - attestazione sopralluogo;
  - altro (*specificare: ad esempio: procura speciale, oppure copia autenticata del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza in caso di R.T.I. già costituito, oppure atto costitutivo del consorzio, ecc.*):
- 
- 

Luogo \_\_\_\_\_, data \_\_\_\_\_

Timbro e firma del legale rappresentante

---

#### **AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE**

- Si invitano le imprese partecipanti alla gara a rendere le dichiarazioni richieste tramite la compilazione diretta del presente modulo. Il presente modello può anche essere riprodotto senza modifiche sostanziali al contenuto.
- Il presente modulo deve essere completato in ogni sua parte, compilato in stampatello ed in modo leggibile, provvedendo a barrare le parti che interessano e/o cancellare le parti che non interessano.
- Ogni pagina del presente modulo deve essere timbrata e firmata per esteso ed in maniera leggibile dal sottoscrittore.

Timbro e firma del legale rappresentante

---

(B)

- MODELLO "B" (Scheda per offerta economica) -

Bollo  
€ 16,00

**Oggetto:** Offerta economica per procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici) – art. 36 del D. Lgs 50/2016 - CIG: Z0B23CF23A

**Istanza di partecipazione alla procedura negoziata per**

<p>Il sottoscritt _____, nat a _____ il _____, residente nel Comune di _____ (prov. _____), c.a.p. _____, Via/Piazza _____ n° _____, Stato _____, codice fiscale _____, dell'impresa _____ con sede in _____, Via/Piazza _____ n° _____, codice fiscale _____, partita IVA _____</p> <p style="text-align: center;"><i>(in caso di costituendo raggruppamento/consorzio tra imprese, riportare i dati di cui alla presente tabella per ogni singola impresa)</i></p>
--

al fine di concorrere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, avente un importo a base d'asta pari ad € 14.400,00, oneri di sicurezza ed IVA esclusa, formula la seguente offerta economica:

<p>Ribasso percentuale offerto (in cifre): <input style="width: 30px; height: 25px;" type="text"/><input style="width: 30px; height: 25px;" type="text"/>, <input style="width: 30px; height: 25px;" type="text"/><input style="width: 30px; height: 25px;" type="text"/><input style="width: 30px; height: 25px;" type="text"/>%</p> <p>(in lettere): ( _____ percento)</p> <p>rispetto all'importo soggetto a ribasso di € _____</p>
--

Luogo \_\_\_\_\_, data \_\_\_\_\_

Firma del/i legale/i rappresentante/i



***N.B.: l'offerta economica deve essere sottoscritta, su tutte le pagine del presente modello e con firma leggibile e per esteso, dai soggetti e con le modalità indicate al punto 9, lettera B.1 (OFFERTA ECONOMICA), del Disciplinare di gara, a cui si rimanda.***

Firma del/i legale/i rappresentante/i

# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*



Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

NOTA TRASMESSA VIA PEC (art. 48 del D.Lgs.82/2005)

**OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici)– art. 36 del D. Lgs 50/2016 –  
CIG: Z0B23CF23A**

## ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO

(modello C)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ Via  
\_\_\_\_\_, nella sua qualità di (*specificare se titolare/legale  
rappresentante/direttore tecnico*) dell'impresa:

ai fini dell'ammissibilità alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici) – art. 36 del D. Lgs 50/2016 - CIG: Z0B23CF23A

### ATTESTA

di aver effettuato in data : \_\_\_\_\_

*personalmente*

*a mezzo persona delegata: sig/sig.ra \_\_\_\_\_ il*

sopralluogo presso gli uffici oggetto del servizio in epigrafe, di aver preso visione delle caratteristiche degli stessi e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento del servizio, nonché di aver valutato la congruità/non congruità del prezzo a base d'asta; di aver preso altresì conoscenza, di tutti gli elementi necessari per la predisposizione dell'offerta e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta stessa.

Data \_\_\_\_\_

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

FIRMA \_\_\_\_\_

Si attesta che il Sig. \_\_\_\_\_ incaricato da \_\_\_\_\_ ha effettuato il sopralluogo in loco (come da dichiarazione sopra espressa), ha ricevuto tutte le illustrazioni e chiarimenti di dettaglio che riteneva necessari, nonché copia della presente dichiarazione.

Ragusa, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

*Geom. Giampiero Zocco*

**N.B.** La carenza del presente documento produce l'esclusione dall'gara.

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA



(D)

**ALLEGATO 3b**

**AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA (art. 88 co. 4-bis e art. 89 D. Lgs. 159/2011)**

**Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio**

(artt. 46 D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ documento n° \_\_\_\_\_ rilasciato da \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_  
(che si allega in copia) in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_  
codice fiscale/partita IVA \_\_\_\_\_ avente la sede in \_\_\_\_\_  
prov \_\_\_\_\_  
indirizzo \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_,

- consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 445/00 in caso di dichiarazioni mendaci;
- ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del citato DPR 445/00;
- sotto la propria responsabilità

**D I C H I A R A**

ai sensi della vigente normativa antimafia, che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

Data

Firma

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore all'Ufficio competente via posta elettronica certificata o tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.



8

**COMUNICAZIONE RELATIVA AL CONTO CORRENTE DEDICATO  
AD APPALTI/COMMESSE PUBBLICHE  
(ART. 3 COMMA 7 LEGGE 13 AGOSTO 2010 N. 136 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI)**

Al Commissario Liquidatore  
Del Consorzio ASI in Liquidazione di Ragusa

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ( ) via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ in  
qualità di legale rappresentante dell'Impresa \_\_\_\_\_ con sede  
legale a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_ e-mail PEC \_\_\_\_\_ iscritta al Registro  
Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ n. Rea \_\_\_\_\_

**COMUNICA**

in ottemperanza al disposto dell'art. 3, comma 7 "Tracciabilità dei flussi finanziari" della L. 136/2010 e successive  
modificazioni che:

1. L'Impresa sopra specificata utilizza il sotto riportato conto corrente dedicato alla gestione dei  
movimenti finanziari relativi ad appalti/commesse pubbliche:

Banca \_\_\_\_\_ Agenzia/Filiale \_\_\_\_\_

IBAN

2. Che i soggetti delegati ad operare sul conto corrente dedicato sono:

a. Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ c.f.   
operante in qualità di \_\_\_\_\_ (specificare ruolo e poteri)

b. Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ c.f.   
operante in qualità di \_\_\_\_\_ (specificare ruolo e poteri)

e si impegna a fornire tempestivamente e per iscritto ogni informazione collegata ad eventuali variazioni nei dati  
sopraindicati.

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE**

Luogo e data \_\_\_\_\_

**Si allega copia del documento di identità.**

*I dati personali raccolti saranno trattati, anche con mezzi informatici, esclusivamente per il procedimento per il quale  
la dichiarazione viene resa (art. 13 D.lgs 196/2003).*

# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

F

\*\*\*\*\*

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL PRATO VERDE, DEGLI ALBERI, DELLE SIEPI E DELLA PULIZIA DEGLI SPAZI ESTERNI DEL CENTRO DIREZIONALE ASI DI PROPRIETÀ DEL CONSORZIO ASI DI RAGUSA IN LIQUIDAZIONE PER MESI 12 (dodici) – ART. 36 DEL D. LGS 50/2016 – CIG: Z0B23CF23A

L'anno duemiladiciotto, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Ragusa in Piazzale Cesare Zipelli – Zona Ind.le snc – C.da Mugno, nella sede del Consorzio A.S.I. di Ragusa in liquidazione, con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

### TRA

Il dr. Leonardo Migliore nato a Ragusa il 27/12/1968 e domiciliato per la carica in Piazzale Cesare Zipelli – Zona Ind.le snc – C.da Mugno, nella sede del Consorzio A.S.I. di Ragusa in liquidazione, nella sua qualità di Commissario Liquidatore (P. IVA 00119380889), il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dello stesso in esecuzione di quanto previsto dal D.A. n. 2872 del 06/10/2016 e da propria determina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di contrattare la presente convenzione;

### E

il Sig. \_\_\_\_\_ nato a Ragusa il \_\_\_\_\_ e domiciliato per la carica in \_\_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_ il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della stessa, in esecuzione di quanto previsto dal verbale di aggiudicazione della gara n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per l'affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici) – art. 36 del d. lgs 50/2016 - CIG: Z0B23CF23A;

### CONSIDERATO CHE:

- con determinazione del Commissario Liquidatore n. \_\_\_\_\_ si è determinato di procedere a gara ai sensi dell'art. 36 della D.lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici), approvandone gli atti di gara e provvedendo al relativo impegno di spesa;

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

- che con determinazione del Commissario Liquidatore n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato il verbale di gara n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_, pubblicato sul sito web dell'Ente in liquidazione, provvedendo all'aggiudicazione del predetto servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici) alla ditta \_\_\_\_\_, migliore offerente con il prezzo di €. \_\_\_\_\_, in ribasso del \_\_\_\_\_% sull'importo a base d'asta di € 14.400,00 oltre oneri di sicurezza pari ad € 432,00 e ad IVA;

Tutto quanto sopra premesso, tra le parti sopra costituite, si conviene e stipula il conferimento dell'incarico del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 24 (ventiquattro), secondo le seguenti modalità e condizioni:

## **ART. 1 – Premessa**

- 1.1. Le premesse formano parte integrante della presente convenzione.
- 1.2. Eventuali modifiche normative che rendessero obbligatorie diverse e nuove forme e procedure di legge troveranno immediata e automatica applicazione alla presente convenzione.

## **ART. 2 – Oggetto e contenuti dell'incarico**

2.1. Il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, come sopra rappresentato, affida alla ditta \_\_\_\_\_, che accetta l'incarico del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici), a far data dal 14/07/2018 al 13/07/2019, ai sensi dell'art. 37, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, testo vigente; ;

2.2. Il servizio consiste nelle seguenti prestazioni:

a. *controllo periodico su:*

- Sfalcio, tosatura e decespugliatura del prato perimetrale e interno al centro direzionale consortile con conseguente eliminazione del materiale di risulta*
- Sfalcio, tosatura e decespugliatura delle aiuole*
- Eliminazione delle essenze infestanti presenti sulle mura, compresi marciapiedi e aree di parcheggio, di proprietà consortile*
- Trattamenti antiparassitari*
- Concimazioni*
- Irrigazione manuale*

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA



# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

- Sagomatura siepi*
- Potatura ordinaria delle piante, palmizie e arbusti vari, ove e se necessaria*
- Dissodamento e rivoltamento delle aree brulle*
- Abbattimenti delle piante malandate*
- Fornitura di essenze vegetali erbacee, piante arbustive per manutenzione aiuole e vasi in sostituzione delle piante abbattute*

## **ART. 3 – ART. 3 – TEMPI E MODALITA' DELL'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO**

L'attività verrà svolta presso il Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione.

L'attività dovrà essere relazionata agli Uffici competenti del Consorzio ASI in liquidazione.

L'attività sarà svolta dal Professionista in conformità alla vigente legislazione in materia.

Il professionista dovrà consegnare o provvedere agli invii on-line e o brevi manu degli elaborati riferiti alle eventuali problematiche riportate dall'impianto oggetto di manutenzione.

## **ART. 4 - DURATA E MODIFICHE DEL PRESENTE CONTRATTO**

Il presente contratto ha validità dal 14/07/2018 al 13/07/2019.

## **ART. 5 – COMPENSO E MODALITA' DI PAGAMENTO**

Per lo svolgimento delle attività oggetto del presente incarico viene concordato il seguente corrispettivo pari a € 14.400,00 oltre oneri di sicurezza pari ad € 432,00 e ad IVA.

Il pagamento avverrà previa fatturazione con cadenza trimestrale, tramite bonifico bancario con eventuali spese bancarie a carico dell'incaricato.

## **ART. 6 – CLAUSOLA SOSPENSIVA DI ADEMPIMENTO O RISOLUTIVA DI INADEMPIMENTO**

In caso di inadempimento o di ritardo nell'adempimento, la ditta verrà invitata a sanare l'inosservanza di che trattasi.

Nel perdurare dell'inadempimento o nel caso in cui le prestazioni non vengano adempiute secondo le modalità previste ai punti precedenti della presente convenzione, ai sensi dell'art 1456 C.C, la stessa deve intendersi automaticamente risolta senza che la ditta aggiudicataria abbia a rivalersi sul Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione.

La presente clausola è da considerarsi come parte integrante del presente contratto

## **ART. 7 – FORO COMPETENTE E RINVIO**

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Ragusa.

Per quanto non previsto nel presente contratto, le parti fanno esplicito riferimento alle norme di legge, ed in mancanza agli usi e consuetudini.

## **ART. 8 – REGISTRAZIONE E SPESE CONTRATTUALI**

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

Il presente contratto redatto in forma di scrittura privata, viene sottoposto a registrazione solo in caso d'uso a norma del DPR n. 131 del 28/04/1986.

Le spese per imposta di bollo, stipulazione, registrazione ed ogni altra spesa accessoria inerente il presente contratto sono a carico dell'incaricato.

## ART. 9 – Tutela della privacy

10.1 I dati di cui la Stazione appaltante verrà in possesso nell'espletamento delle attività di cui alla presente convenzione saranno finalizzati all'espletamento delle procedure di gara, compresi gli atti connessi e consequenziali, e saranno trattati nelle forme e nei modi stabiliti dalla normativa di riferimento.

10.2 Titolare del trattamento dati è il Commissario ad acta, dr. Leonardo Migliore, ai sensi del D.lgs. 196/2003.

Letto, approvato e sottoscritto

Ragusa, li \_\_\_\_\_

**CONSORZIO ASI DI RAGUSA IN LIQUIDAZIONE**  
**Il Commissario Liquidatore Dr. Leonardo Migliore**

.....

**FORNITORE SERVIZIO:**  
**Legale rappresentante:**

.....

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

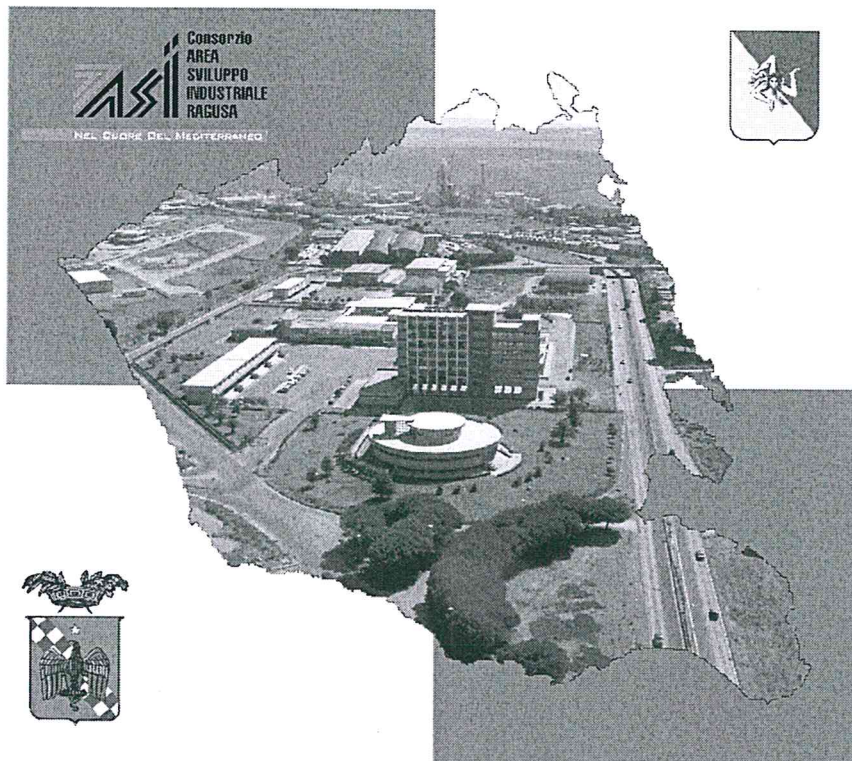
REGIONE  
SICILIANA

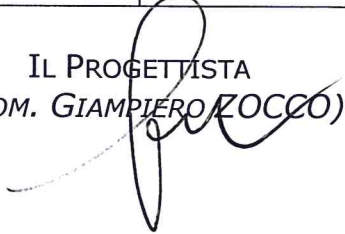




# REGIONE SICILIANA

## CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RAGUSA



OGGETTO:	Progetto per il servizio di manutenzione ordinaria del prato verde, aree a verde, aiuole, alberi e siepi del Centro Direzionale di Ragusa.	TAVOLE:  <b>1</b>
ELABORATO:  RELAZIONE TECNICA		SCALA:  DATA: <b>30/05/2018</b>
		IL PROGETTISTA (GEOM. GIAMPIERO ZOCCO) 



## ART. 1

### OGGETTO DEI LAVORI

I lavori hanno per oggetto la **manutenzione ordinaria** delle aree a verde, aiuole, alberi, siepi etc. del Centro Direzionale di Ragusa indicate nell'allegata planimetria allegata. Nel complesso i tratti da curare e manutenzionare sono estesi circa mq. 20.000 .

## ART. 2

### IMPORTO DEI LAVORI

L'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ammonta complessivamente a €.**14.400,00** oltre agli oneri di sicurezza pari ad €. 432,00 ed all'IVA, e comprende tutte le prestazioni e lavorazioni elencate al successivo art. 3.

## ART. 3

### DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori in argomento, finalizzati alla pulizia del prato verde, delle aree a verde, aiuole, siepi, alberi etc. del Centro Sociale di Ragusa evidenziato con il colore giallo, e verranno eseguite secondo la seguente sequenza:

#### **a) TAGLIO ERBA:**

*PRATO VERDE (circa 15.000 mq):* sono dislocati sul tutto l'area del Centro Direzionale di Ragusa e presentano alberi, arbusti. Durante il taglio dell'erba deve essere garantita la salvaguardia sia delle cortecce della vegetazione esistente sia delle attrezzature. L'altezza dell'erba dopo lo sfalcio non deve superare i tre cm e il materiale vegetale derivante dal taglio stesso ed eventuali foglie o rifiuti devono essere rimossi. Le rifiniture devono essere effettuate con decespugliatore meccanico a spalla e deve essere garantita la salvaguardia della vegetazione e di eventuali attrezzature presenti (la dislocazione dei parchi e i giardini sono riportati nella cartografia allegata).

#### **b) POTATURE:**

Le potature devono rispettare la struttura della pianta, salvaguardando la ramificazione naturale, interessando branche e rami di diametro inferiore a cm. 10, devono comportare una riduzione della chioma non superiore al 25% e i tagli devono essere netti, rispettando il collare sulla parte residua, senza lasciare monconi. Gli alberi già gravemente compromessi da potature drastiche precedenti o per motivi tecnici, appurati e relazionati dal Tecnico, non rientrano nelle norme su dette. Se la potatura viene effettuata in aree dove vi sono fabbricati, deve essere prevista la copertura degli stessi mediante apposite protezioni o mediante l'utilizzo di tutte le procedure atte alla salvaguarda degli immobili presenti. Se le piante potate sono colpite da patogeni fungini o virus, non sarà possibile utilizzare gli strumenti di taglio per effettuare altre operazioni su piante superstiti se non dopo attenta disinfezione (ipoclorito di sodio al 2 per 1000 o sali quaternari di ammonio).

#### **c) ABBATTIMENTI:**

Gli alberi che dovranno essere eliminati potranno essere deprezzati progressivamente o abbattuti con un solo taglio al piede, purché tali operazioni non costituiscano in alcun modo

fonte di danni meccanici per le piante superstiti o alle infrastrutture presenti. Il materiale di risulta dovrà essere tempestivamente allontanati dalla zona di cantiere. Se le piante abbattute sono colpite da patogeni fungini o virus, non sarà possibile utilizzare gli strumenti di taglio per effettuare altre operazioni su piante superstiti se non dopo attenta disinfezione (ipoclorito di sodio al 2 per 1000 o sali quaternari di ammonio).

#### **d) POTATURE E ABBATTIMENTI DI PIANTE COLPITE DA PATOGENI SOTTOPOSTI A DECRETI DI LOTTA OBBLIGATORIA**

Le operazioni su piante colpite da patogeni sottoposti a decreti di lotta obbligatoria (es. Cancro colorato del platano, processionaria del pino, punteruolo rosso delle palme), devono essere eseguite seguendo le prescrizioni specifiche, individuate di volta in volta dal Direttore dei Lavori. Lo smaltimento del materiale di risulta, deve essere smaltito secondo le prescrizioni impartite dal Decreto Ministeriale specifico e dove richiesto, deve essere smaltito in discarica abilitata, con obbligo di presentazione di certificato di avvenuto smaltimento, entro e non oltre 3 giorni dall'abbattimento o dalla potatura.

#### **e) SPINATURA E RIMONDA DEL SECCO**

Per le piante che dovranno essere spinate, deve essere prevista anche la rimozione del secco. Se la spinatura viene effettuata in aree dove vi sono fabbricati, deve essere prevista la copertura degli stessi mediante apposite protezioni. Il materiale di risulta dovrà essere tempestivamente allontanati dalla zona di cantiere.

#### **f) PULIZIA DELL'AREA DI CANTIERE**

Mano a mano che procedono i lavori, tutti i materiali di risulta, dovranno essere quotidianamente rimossi per mantenere in ordine il luogo in cui si opera. I materiali di risulta allontanati dal cantiere dovranno essere portati alla discarica pubblica o su aree predisposte dall'Impresa a sua cura e spese.

Alla fine dei lavori tutte le aree devono essere accuratamente pulite.

#### **g) CONSERVAZIONE E RECUPERO DELLE PIANTE ESISTENTI NELLA ZONA**

Le aree sottoposte ad intervento tenuta alla conservazione e alla cura delle eventuali piante esistenti sull'area. Tutta la vegetazione esistente indicata per la sua conservazione dovrà essere protetta con recinzioni e barriere, provvisorie ma solide, da urti e rotture alla corteccia, dall'eccessivo calpestio, dal traffico e dal parcheggio di autoveicoli. L'Impresa dovrà usare la massima cautela ogni volta che si troverà a lavorare nei pressi delle piante esistenti per non arrecare danni alle radici e inutili tagli o rotture ai rami.

#### **h) RIMOZIONE MATERIALE VEGETALE PRESENTE CENTRO DIREZIONALE**

Mediante nolo di autocarro ribaltabile con gru, dovrà essere rimosso dal Centro Direzionale il materiale derivante da abbattimenti e potature effettuati dagli operai.

#### **D) FORMAZIONE DI TAPPETO ERBOSO**

La formazione di tappeto erboso può essere effettuata a:

- a semina, su terreno agrario, con preparazione meccanica del terreno (pulizia dell'area, aratura/vangatura, erpicatura), con concimazione del fondo, semina manuale o meccanica, compresa fornitura di 100 g/mq di concime, composto terrario, di 30 g/mq di seme, semina, rullata, escluso ammendante organico e irrigazione, primo taglio



incluso;

in zolla, per inerbimenti pronto effetto, composto da miscuglio di graminacee, compresi tutti i lavori preparatori del terreno, quali il diserbo delle infestanti, la rimozione dei residui vegetali, la fresatura del terreno, la concimazione del fondo, la stesura su terreno livellato di strato uniforme, per uno spessore di 5 cm, di miscela di sabbia e lapillo, incluso il primo taglio, esclusa irrigazione.

#### ART. 4

#### OSSERVANZA DELLE LEGGI E REGOLAMENTI ED ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

L'affidatario si obbliga ad applicare per i lavoratori dipendenti, occupati per l'espletamento dei lavori oggetto del presente appalto, i contratti di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i lavori stessi.

L'affidatario è tenuto inoltre ad adottare tutte le misure di sicurezza imposte dalle vigenti leggi in materia di igiene del lavoro e prevenzione degli infortuni. Inoltre dovrà redigere a sua cura e spese il Piano Operativo Sicurezza (P.O.S.) e/o il Piano Sostitutivo Sicurezza (P.S.S.) prima della stipula del contratto in modo che lo stesso possa addivenire parte integrante del contratto medesimo.

#### ART. 5

#### TEMPO E MODALITA' DI ESECUZIONE

I lavori di manutenzione ordinaria delle aree a verde, aiuole, alberi, siepi etc. del Centro Direzionale di Ragusa di cui sopra dovranno essere effettuate ventiquattro (24) volte nell'arco dell'anno, e precisamente, dovrà iniziare entro 15 giorni dalla stipula del contratto e dovrà essere organizzato con cadenza quindicinale dal loro inizio.

A richiesta del D.L., e comunque con cadenza trimestrale, dovrà essere previsto un intervento radicale allo scopo di non favorire la ricrescita di erbacce, piante e quant'altro.

#### ART. 6

#### PAGAMENTO DEI LAVORI

Il pagamento dei lavori è previsto a misura sulla base del prezziario allegato.

Il pagamento dei lavori sarà corrisposto ogni bimestre, alla fine dei lavori per ogni intervento effettuato, mediante apposita comunicazione scritta dell'affidatario e successivo collaudo dell'ufficio, al netto del ribasso offerto.

Per il pagamento non sarà corrisposta l'I.V.A. in quanto l'Amministrazione adotterà lo split-payment previsto dall'art. 17 D.P.R. 633/72.

#### ART. 7

#### ELENCO PREZZI

- Sfalcio, tosatura e decespugliatura del prato perimetrale e interno al centro direzionale consortile con conseguente eliminazione del materiale di risulta
- Sfalcio, tosatura e decespugliatura delle aiuole



- Eliminazione delle essenze infestanti presenti sulle mura, compresi marciapiedi e aree di parcheggio, di proprietà consortile
- Trattamenti antiparassitari
- Concimazioni
- Irrigazione manuale
- Sagomatura siepi
- Potatura ordinaria delle piante, palmizie e arbusti vari, ove e se necessaria
- Dissodamento e rivoltamento delle aree brulle
- Abbattimenti delle piante malandate
- Fornitura di essenze vegetali erbacee, piante arbustive per manutenzione aiuole e vasi in sostituzione delle piante abbattute

- € 0,030 (Euro zero/030) per ogni intervento quindicinale da eseguirsi ;

### COSTO DEL SERVIZIO

- mq (20.000,00 x € 0,030) x 24 interventi	=	€ 14.400,00
- oneri di sicurezza	=	€ <u>432,00</u>
Sommano	=	€ 14.832,00

Somme a disposizione dell'amministrazione

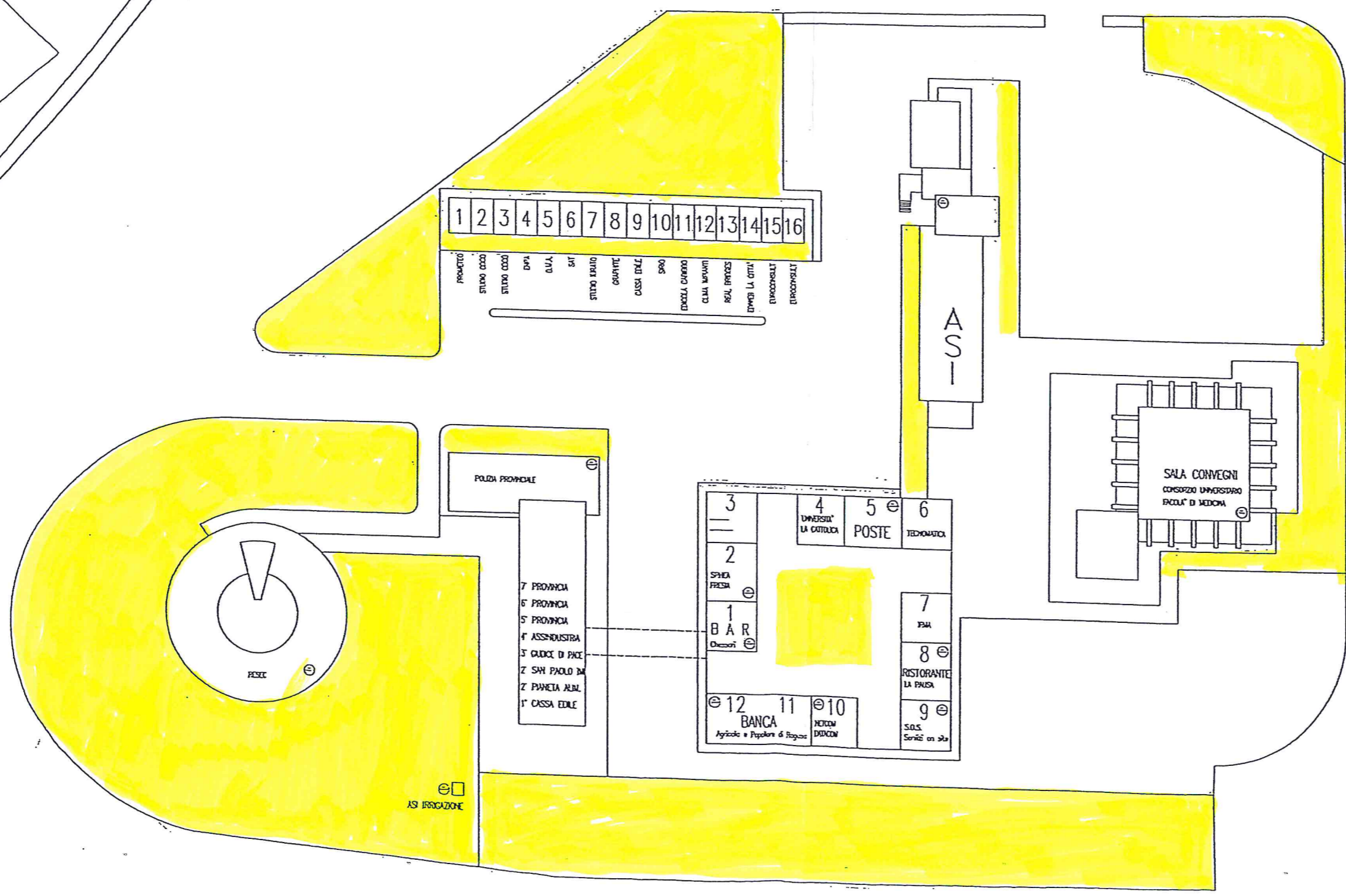
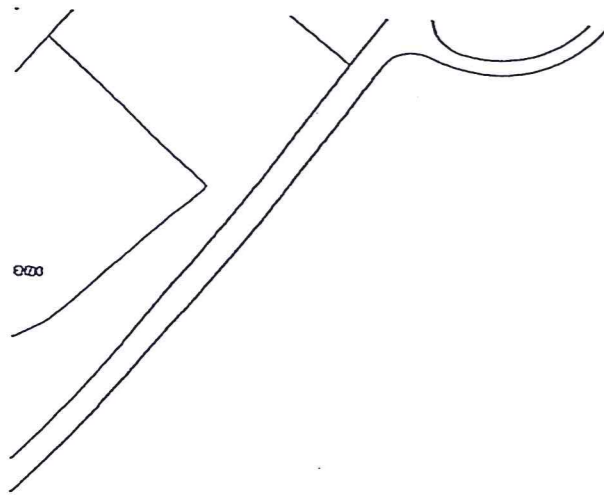
1) Imprevisti	€ 700,00	
2) Per IVA lavori 22%	€ <u>3.263,04</u>	
Sommano	€ 3.963,04	€ <u>3.963,04</u>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 18.795,04</b>

Servizio a base d'asta	=	€ 14.400,00
------------------------	---	-------------

**Il Progettista**  
 (Geom. Giampiero Zocco)







# Centro Direzion